

Webinaire

28 mai
13h-15h30

Quartiers en flux.

Comment l'analyse des mobilités résidentielles permet d'améliorer la compréhension des enjeux des QPV?
Présentation de méthodes et études de cas



Programme du webinar

- 13h-13h20. Introduction par le RNCRPV.
 - Qu'est-ce qu'une analyse en flux ? Comment l'étude des mobilités résidentielles permet de enrichir la compréhension des dynamiques à l'œuvre en QPV et de préciser les actions de la politique de la ville ?

Atouts, possibilités et limites d'approches quantitatives des mobilités résidentielles :

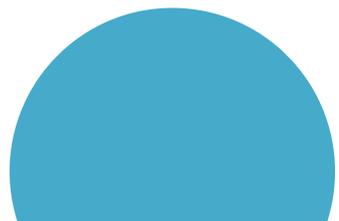
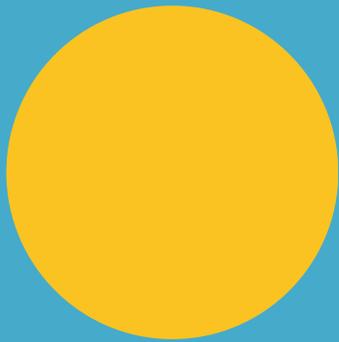
- 13h20-13h50. Approche de l'INSEE avec les exemples d'études de mobilités résidentielles en QPV à l'échelle nationale, du Grand Est et de Nancy.
- 14h-14h20. Étudier les mobilités résidentielles par les données des bailleurs sociaux. L'exemple de l'étude d'Hugo Botton (COMPAS) à Nantes Métropole
- 14h30-14h50. Étudier les mobilités résidentielles par les données de la CAF. L'exemple de l'étude de Luc Guibard (CTRAD) en Ile de France

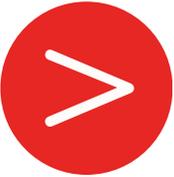
Atouts, possibilités et limites d'approches qualitatives des mobilités résidentielles :

- 15h-15h20. Présentations des travaux de Christine Lelévrier : **approche par les trajectoires résidentielles**, renseigner les dimensions sensibles des choix et stratégies résidentielles

QUARTIERS EN FLUX

c'est quoi ?



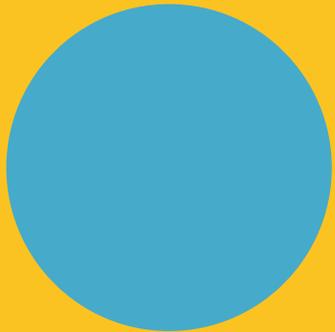


Quartiers en flux c'est quoi ?

- Un projet porté par le Réseau National des Centres de Ressources Politique de la Ville
- Animé par 5 centres de ressources
- Deux objectifs :
 - Sensibiliser à l'intérêt des méthodes d'analyse des flux et mobilités résidentielles pour alimenter la politique de la Ville
 - Faciliter et accompagner la mise en œuvre de ces méthode avec les collectivités et acteurs de la PDV

OBSERVATION EN FLUX des quartiers prioritaires

*Ce que les flux
résidentiels
permettent de voir.*
Cas d'usages fictifs



La politique de la ville ne sert à rien puisque 7 ans plus tard les tendances socio-économiques sont toujours les mêmes, les difficultés sociales se concentrent toujours dans ces mêmes quartiers



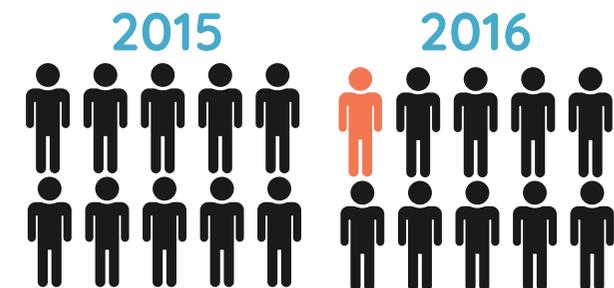
Les difficultés sociales se concentrent toujours dans ces mêmes quartiers, mais parle-t-on des mêmes habitants ou ont-ils été remplacés par de nouveaux habitants au(x) profil(s) sociologique(s) différent(s)



**LECTURE FIGÉE,
PHOTOGRAPHIES AUX TEMPS T
OBSERVATION DE
DONNÉES “EN STOCK”**

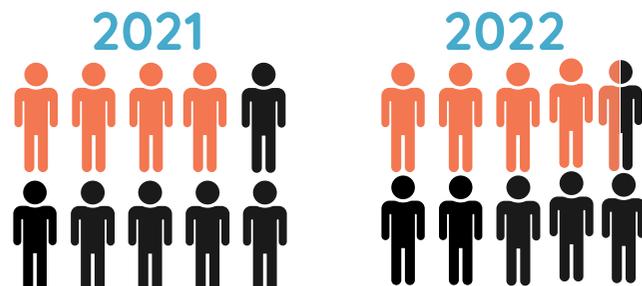
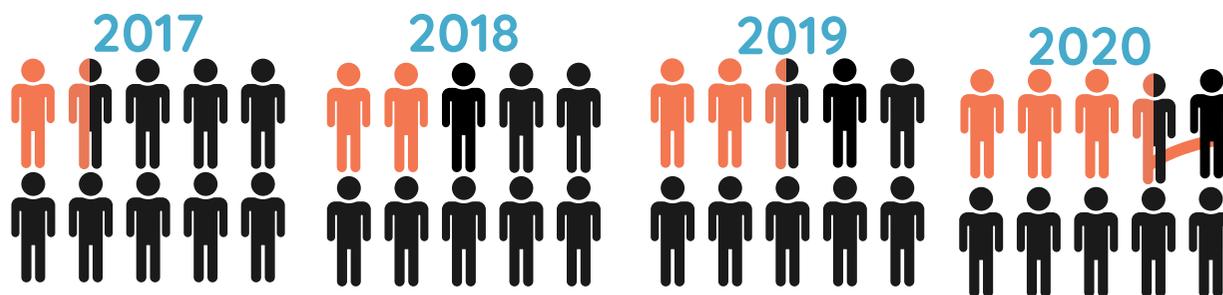
**LECTURE DYNAMIQUE,
EN CONTINU
OBSERVATION SUR LA BASE DE
DONNÉES “EN FLUX”**

DES POPULATIONS MOBILES ANNÉE APRÈS ANNÉE



Chaque année,
environ 1 ménage sur 8
change de logement

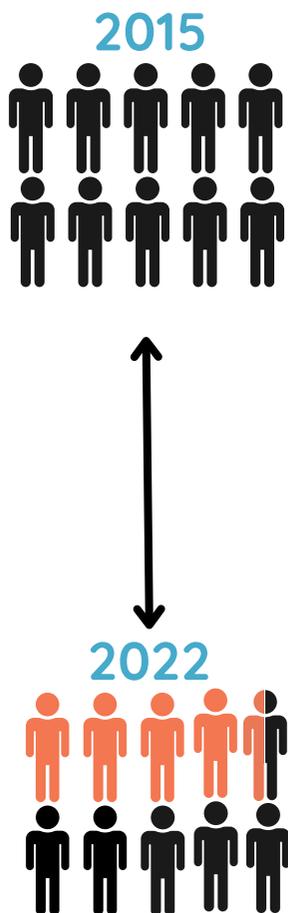
Certains se réinstallent dans le même quartier, d'autres le quittent



soit
jusqu'à de 50% des ménages
sur la durée d'un contrat de ville

Les caractéristiques des ménages qui sortent des quartiers peuvent différer de celles des habitants qui s'y installent.

L'OBSERVATION EN FLUX PERMET D'OBSERVER DU MOUVEMENT ET DES MOBILITÉS RÉSIDENTIELLES

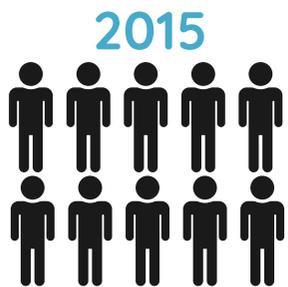


ANALYSE EN STOCK

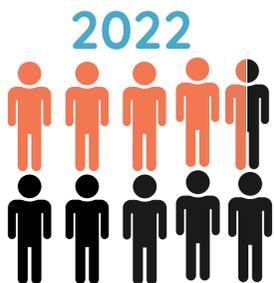
C'est comparer deux instants T pour comprendre l'évolution d'un territoire

Cela permet de constater une évolution sans comprendre finement ce qui l'explique

L'OBSERVATION EN FLUX PERMET D'OBSERVER DU MOUVEMENT ET DES MOBILITÉS RÉSIDENTIELLES



ANALYSE EN STOCK



ANALYSE EN FLUX

S'intéresser aux flux résidentiels :

Quels sont les sortants ?

Quels sont les entrants ?

Quels sont les immobiles ?

Combien sont-ils ?

Permet de comprendre d'où viennent les changements démographiques entre deux années

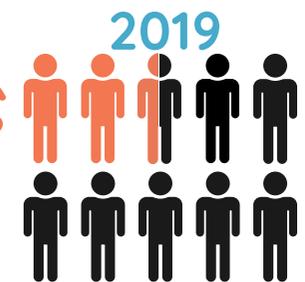
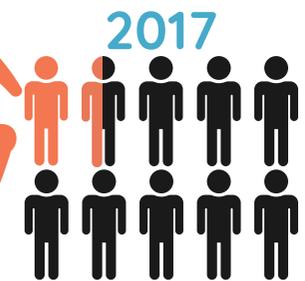
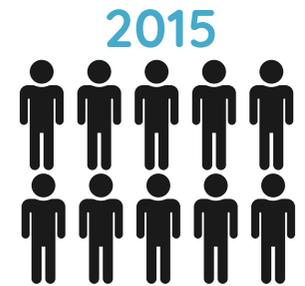
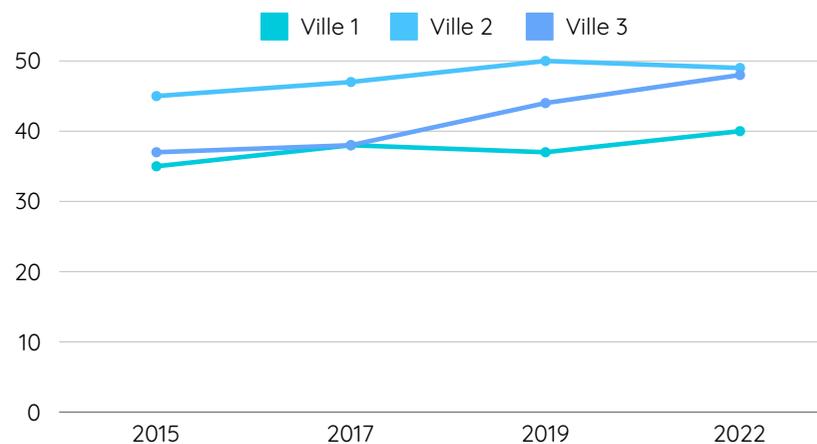


ILLUSTRATION CONCRÈTE D'UNE OBSERVATION BASÉE SUR LES FLUX D'HABITANT.E.S

Illustrons ces propos par un cas de figure fictif

Analyse en stock : un constat une augmentation du tx de pauvreté entre 2015 et 2022

Lors de l'évaluation de leur
contrat de ville, trois collectivités
ont le même constat : le taux de
pauvreté dans leur QPV a
augmenté entre 2015 et 2022
(durée de leur contrat de ville)



L'évaluation basée sur une
analyse en stock mène au
constat de l'inefficacité de la
politique de la ville

ILLUSTRATION CONCRÈTE D'UNE OBSERVATION BASÉE SUR LES FLUX D'HABITANT.E.S

Dans notre étude de cas fictive, voici les constats permis par une analyse en flux

L'analyse en flux des données propres au QPV de chacune des trois collectivités dans lesquelles le taux de pauvreté a augmenté, nous permet d'identifier des mécanismes différents d'une collectivité à l'autre

ILLUSTRATION CONCRÈTE D'UNE OBSERVATION BASÉE SUR LES FLUX D'HABITANT.E.S

Collectivité 1

Le départ des ménages avec
les revenus les plus aisés

Dans ce QPV de nombreux ménages ont quitté le quartier d'habitat social pour accéder à la propriété. Ce mouvement était inéluctable car il n'est pas possible d'accéder à la propriété dans le quartier.



ILLUSTRATION CONCRÈTE D'UNE OBSERVATION BASÉE SUR LES FLUX D'HABITANT.E.S

Un constat commun (hausse du taux de pauvreté) qui aboutit à trois ajustements différents des politiques publiques

Suite à l'identification du mécanisme à l'œuvre dans son QPV, la collectivité 1 y a apporté une réponse adaptée

Collectivité 1

Hausse du taux de pauvreté due au départ des ménages avec les revenus les plus aisés

- La collectivité s'est questionnée sur la destination de ce déménagement : est-ce un départ vers la périphérie qui pourrait accroître les coûts des mobilités quotidiennes ?
- La collectivité compte à l'avenir soutenir la diversification du parc de logements du quartier de manière à permettre l'accession à la propriété dans le quartier.

ILLUSTRATION CONCRÈTE D'UNE OBSERVATION BASÉE SUR LES FLUX D'HABITANT.E.S

Collectivité 2

L'appauvrissement des ménages qui sont restés vivre dans le quartier

Dans ce quartier vieillissant et composé de ménages vieillissant relativement précaires, de nombreux passages à la retraite, et la perte de revenu qui y est associée, ont mené des ménages vers la pauvreté

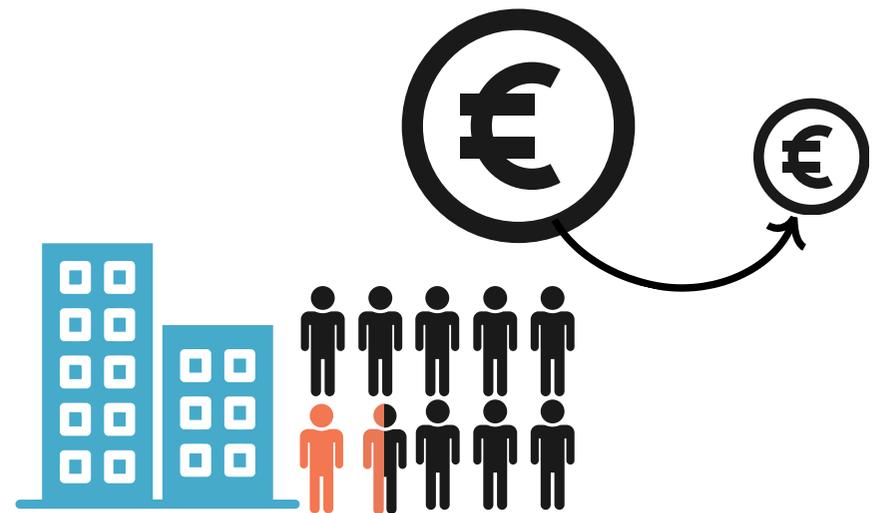


ILLUSTRATION CONCRÈTE D'UNE OBSERVATION BASÉE SUR LES FLUX D'HABITANT.E.S

Un constat commun (hausse du taux de pauvreté) qui aboutit à trois ajustements différents des politiques publiques

Suite à l'identification du mécanisme à l'œuvre dans son QPV, la collectivité 2 y a apporté une réponse adaptée

Collectivité 2

Hausse du taux de pauvreté due à l'appauvrissement des ménages qui sont restés vivre dans le quartier

- La collectivité va renforcer ses actions d'aller-vers les personnes vieillissantes en leur proposant des services spécifiques, de l'accompagnement de proximité,
- Elle décide de favoriser le développement et la présence de services de proximité,
- Elle compte prioriser les actions permettant de lutter contre l'isolement social, etc.

ILLUSTRATION CONCRÈTE D'UNE OBSERVATION BASÉE SUR LES FLUX D'HABITANT.E.S

Collectivité 3

L'arrivée de ménages plus pauvres, notamment dans ce QPV, de ménages étrangers

Les ménages étrangers arrivés récemment, enregistrent un taux de pauvreté important, plus important que les néo-arrivants qui ne sont pas d'origine étrangère.

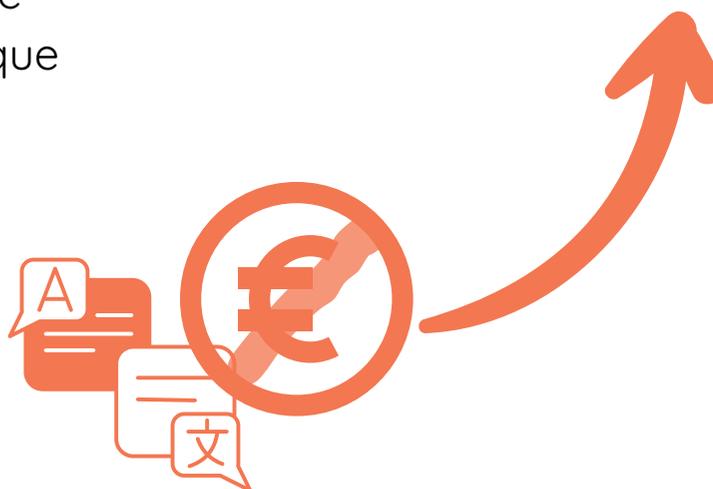
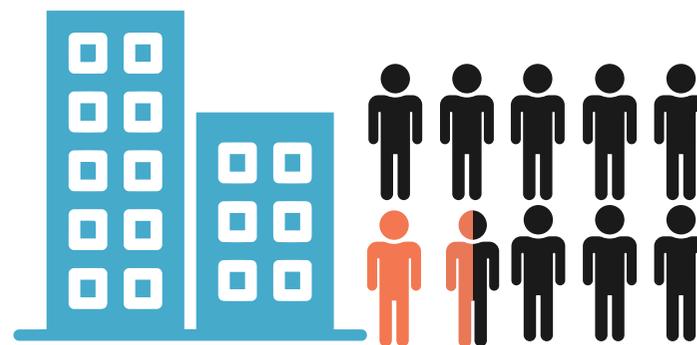


ILLUSTRATION CONCRÈTE D'UNE OBSERVATION BASÉE SUR LES FLUX D'HABITANT.E.S

Un constat commun (hausse du taux de pauvreté) qui aboutit à trois ajustements différents des politiques publiques

Suite à l'identification du mécanisme à l'œuvre dans son QPV, la collectivité 3 y a apporté une réponse adaptée

Collectivité 3

Hausse du taux de pauvreté due à l'arrivée de ménages plus pauvres, notamment dans ce QPV, de ménages étrangers

- La collectivité va, à l'avenir, mettre en œuvre et prioriser des actions permettant de favoriser l'accès au droit des néo-arrivants étrangers
- Elle va notamment développer de nombreuses actions d'information en leur direction, relatives aux dispositifs d'aides existants.
- La collectivité va encourager et accompagner l'adaptation des dispositifs d'aides existants aux nouvelles caractéristiques de ces ménages, en proposant (par exemple) systématiquement des cours de langues aux néo-arrivants qui ne la maîtrisent pas (ou pas suffisamment pour favoriser leur insertion sociale et professionnelle).

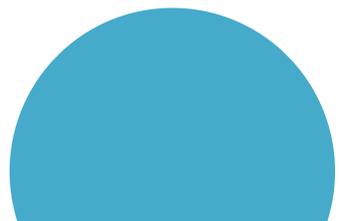
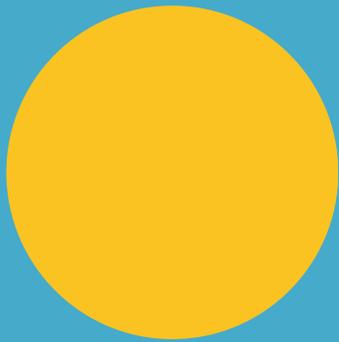
EN RÉSUMÉ

L'analyse en flux de population permet de

- **Mieux comprendre** l'efficacité de la politique de la ville
- **Mieux diagnostiquer** les sources des problèmes
- **Mieux cibler et calibrer** l'action publique à mener

QUARTIERS EN FLUX

après ce webinar ?





Suite du projet Quartiers en flux

- Continuer la sensibilisation des acteurs de la politique de la ville
- Mobiliser et accompagner des territoires pilotes dans la mise en place d'études en flux (horizon 2025-2026)
 - Repérage des acteurs intéressés et de partenaires d'études
 - Expérimentation de méthodes
 - Suivi et soutien collectif
 - Valorisation de l'expérimentation (mise en place, qualité/contrainte des méthodes, résultats...)

Contacts

Pôle Ressources (Ouest Francilien) : Paul Bertrand | paul.bertrand@lepoleressources.fr

Trajectoire Ressources (Bourgogne-Franche Comté) : Antoine Bejean | antoine.bejean@ressources-ville.org

Villes et Territoires (Est-Occitanie) : Caroline Moulin | caroline.moulin@villes-et-territoires.fr

Cité Ressources (PACA) : Mustapha Berra | mustapha.berra@cite-ressources.org

RésO Villes (Bretagne-Pays de la Loire) : Maximilien Steindorsson | maximilien.steindorsson@resovilles.com



PARTIE 1

Atouts, possibilités et
limites d'approches
quantitatives des
mobilités résidentielles :

