

# Concarneau - Fiche territoire 2015-2020



## Historique

Depuis les années 80, le bailleur Habitat 29 a développé des projets de développement social.

C'est en 2007 que la politique de la ville s'est institutionnalisée, avec la signature d'un premier Contrat Urbain de Cohésion Sociale, pilotée par la ville de Concarneau.

Dans le cadre du CUCS, le dispositif de réussite éducative a été le fil conducteur de l'ensemble des actions en direction des publics les plus en difficulté. Un projet de requalification urbaine a été lancé dans le but de désenclaver le quartier de Kerandon.

## Le contrat de ville 2015/2020

Zooms sur ...

### La mise en place du conseil citoyen

Le 9 décembre 2015, l'association «Conseil Citoyen de Kérandon» a été créée. Elle est dirigée par un Conseil d'Administration de 11 membres maximum élus pour 3 ans, et renouvelable par tiers chaque année. Le conseil citoyen est signataire du contrat de ville.

Le conseil citoyen est pour l'instant accompagné par le médiateur du quartier, qui organise notamment des temps de rencontres avec les acteurs institutionnels et les associations du quartier. Le format associatif a été privilégié pour favoriser l'autonomisation progressive du Conseil Citoyen par rapport à la collectivité.

L'association a déjà créé quelques outils de communication pour donner plus de visibilité au collectif d'habitants (plaquette de communication – en téléchargement ci-contre – et adresse email dédiée).

## La présence d'un médiateur dédié sur le quartier

Le nouveau contrat de ville a été marqué par le recrutement d'une personne dédiée à la médiation sociale et la mise en place du conseil citoyen. Les missions du médiateur sont souples et s'ajustent au regard des priorités :

- aider et accompagner les personnes dans leurs démarches, être une interface entre les individus et les institutions, entre les institutions elles-mêmes,
- réguler par la médiation les tensions, les conflits entre individus, entre individus et institutions
- accompagner les professionnels auprès des publics,
- informer et accompagner les habitants dans leurs démarches, faciliter le dialogue entre services publics et usagers
- faciliter le dialogue entre les générations, accompagner et renforcer la fonction parentale par le soutien aux initiatives
- contribuer à renforcer la vie associative de proximité et développer la capacité d'initiative et de projet dans le quartier et la ville

Présent en journée et quelques fois en soirée sur le quartier, le médiateur est repéré comme le « référent » politique de la ville par les habitants, et facilite ainsi l'interconnaissance et la coordination des actions sur le territoire.

### Un quartier prioritaire : Kerandon

Le quartier de Kerandon compte 1 500 habitants environ. Il se situe au nord du centre-ville de Concarneau, vers la gare routière. Sa proximité avec le centre-ville constitue un atout.

### Les signataires

| Collectivités territoriales            | Etat                                    | Autres signataires                   |
|--|---|--------------------------------------|
| – Concarneau Cornouaille Agglomération | – Préfecture du Finistère               | – Caisse des dépôts et consignations |
| – Ville de Concarneau                  | – Agence Régionale de santé de Bretagne | – Conseil citoyen                    |
| – Conseil Régional de Bretagne         | – Rectorat                              | – Habitat 29                         |
| – Conseil Départemental du Finistère   |   | – CAF du Finistère                   |

### L'organisation du service « Politique de la ville »

La coordination du contrat de ville est assurée par Concarneau Cornouaille Agglomération, au sein du pôle « pôle cohésion sociale et réseaux culturel ». Seul le dispositif de réussite éducative, compétence communale, reste piloté par la Ville de Concarneau.

L'équipe projet comprend :

- Un coordinateur du contrat de ville, et responsable du pilier « cohésion sociale »
- Un responsable du pilier « renouvellement urbain »
- Un responsable du pilier « développement économique et emploi »

- Un responsable du dispositif de réussite éducative
- Un médiateur social et culturel

Toutes ces personnes (à part le médiateur social et culturel) exercent d'autres attributions.

[Contrat de ville 2015-2020](#)